

ZMLUVA O DIELO
uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

O DODÁVKE STAVBY

I.
ZMLUVNÉ STRANY

- | | |
|-------------------------|---|
| 1. Objednávateľ: | Podnik výroby a služieb, príspevková organizácia |
| Sídlo: | 023 57 Podvysoká č. 26 |
| Štat. zástupca: | Chajdák Pavol |
| IČO: | 31928633 |
| DIČ: | 2020423548 |
| Tel: | 041/4346223 |
| Fax: | 041/4346665 |
| E-mail: | podvysoka@ocu.sk |
| 2. Zhotoviteľ: | TEMPRO – STAVEBNÁ FIRMA, s.r.o. Čadca |
| Sídlo: | Horná 126, 022 01 Čadca |
| Štat. zástupca: | Božena Bučková, konateľ spoločnosti |
| Bank. spojenie: |  |
| IBAN: | |
| Č. účtu: | |
| IČO: | 36417807 |
| DIČ: | 2021805368 |
| IČ pre DPH: | SK2021805368 |
| Tel: | 041/433 32 97-8 |
| E-mail: | tempo@tempo.sk |

II.

PREDMET PLNENIA

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy o dielo (ďalej len zmluva) je záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa dielo, ktorým je stavba:

„Rekonštrukcia a výstavba infraštruktúry v obci Podvysoká II. etapa „stavebný objekt 02 úsek 5

(ďalej len dielo), ktoré sa zaväzuje zhotoviteľ vykonať pre objednávateľa v súlade so súťažnými podkladmi, touto zmluvou, stavebným povolením, technicko-kvalitatívnymi podmienkami platných noriem, projektovou dokumentáciou a výkazom výmer.

Ak v projektovej dokumentácii sa uvádza konkrétny výrobky niektorých dodávateľov, verejný obstarávateľ ich dopĺňa slovom „alebo ekvivalent“ zodpovedajúci danému prvku pri dodržaní všetkých technických a technologických predpisov výstavby a platných STN noriem.

- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

III.

TERMÍN PLNENIA

Termín plnenia: 04/2015 - 10/2016

3.1 Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.

3.2 Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve.

Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškani so splnením záväzku.

3.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo bez závad prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

IV.

CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

4.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu článku II. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 2 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách a vykonávacej vyhlášky č.87/1996 Z.z. v znení neskorších predpisov a je doložená schváleným rozpočtom projektu pre realizáciu objednávateľom podľa výberového konania. Cena za jednotlivé práce musí byť stanovená v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov. Cena uvedená v ponuke musí byť vyjadrená v eurách, musí byť konečná, vrátane všetkých nákladov spojených s výstavbou. Do zmluvne dohodnutej ceny predmetu zmluvy počas platnosti zmluvy bude prípustné premietnuť - zmenu sadzby DPH, zníženie ceny z titulu zmeny rozsahu predmetu zmluvy, len na základe dohody zmluvných strán písomnou formou.

Celková cena bez DPH	29.531,20
DPH 20 %	5.906,24
Cena celkom s DPH	35.437,44

4.2 Ak nebude dielo finančne kryté v plnom rozsahu a dôjde k zvýšeniu cien materiálových vstupov infláciou alebo mimoriadnym nárastom cien o viac ako 10% bude zhotoviteľ požadovať finančné vyrovnanie o zvýšený koeficient nárastu cien.

4.3 Prípadné mimorozpočtové práce, ktoré sa v priebehu realizácie vyskytnú, budú vedené v stavebnom denníku, podpísané objednávateľom a budú riešené v dodatku k základnej zmluve. Tieto práce sa objednávateľ zaväzuje zhotoviteľovi uhradiť.

4.4 Podkladom pre fakturáciu bude stavebným dozorom potvrdený súpis skutočne vyhotovených prác za príslušný predchádzajúci mesiac vyhotovený na základe rekapitulácie uvedenej v stavebnom denníku. Právo na vystavenie faktúry vznikne uchádzačovi vždy po vystavení zisťovacieho protokolu a prevzatí prác verejným obstarávateľom. Súpis potvrdený stavebným dozorom je zhotoviteľ povinný doložiť ako prílohu k faktúre. Obstarávateľ zálohu neposkytuje. Platba sa uskutoční na základe vystavenej faktúry s 30 dňovou lehotou splatnosti.

V.

MIESTO REALIZÁCIE PRÁC

5.1 Miestom realizácie prác je sídlo verejného obstarávateľa - Obec Podvysoká

VI.

VLASTNÍCKE PRÁVO

6.1 Vlastníctvo je nemenné, patrí obstarávateľovi.

VII.

ZÁRUČNÁ DOBA

7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

7.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, aby na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.

7.4 Záručná doba na dielo ako celok je 60 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi. U technológií a materiálov platí záručná doba daná výrobcom.

7.5 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.

7.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia v zmysle bodu 6.4 a 6.5 do 10 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase, najneskôr však do jedného mesiaca. Termín odstránenia závad sa dohodne písomnou formou.

7.7 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa čl. I. tejto zmluvy.

7.8 Ak objednávateľ nereklamoval zjavné vady a nedorobky, zaniká jeho právo zo zodpovednosti za tieto vady a nedorobky.

VIII. ZMLUVNÉ POKUTY A PENÁLE

8.1 Pri nedodržaní termínu výstavby zmluvná pokuta 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania.

8.2 V prípade oneskoreného zaplataenia faktúry objednávateľom sa stanovuje povinnosť zaplatiť úrok z omeškania vo výške 0,05 % z neuhradenej čiastky za každý deň omeškania.

IX. VYŠŠIA MOC

9.1 Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy atď.

9.2 Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 2 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, k cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia.

X. STAVEBNÝ DENNÍK

10.1 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník, do ktorého bude denne zaznamenávať všetky skutočnosti podstatné pre naplnenie tejto zmluvy.

10.2 Objednávateľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom pripájať svoje stanovisko.

10.3 Ak Objednávateľ nesúhlasí so záznamom Zhotoviteľa, je povinný najneskôr do 3 pracovných dní pripojiť svoje písomné vyjadrenie, inak sa predpokladá, že s obsahom záznamu súhlasí.

XI. OSTATNÉ USTANOVENIA

11.1 Zhotoviteľ nesmie dielo ako celok odovzdať na zhotovenie inému subjektu. Časť diela môže odovzdať na zhotovenie svojmu poddodávateľovi len s predchádzajúcim písomným súhlasom objednávateľa. Tento súhlas nezabavuje zhotoviteľa povinnosti a zodpovednosti za všetky práce a činnosti podzhotoviteľa.

Vytrhané asfalty budú zrecyklované resp. odvezené na recykláciu do firmy Ekostav Oščadnica, s.r.o., ktorá má oprávnenie na takúto činnosť.

Zmluva môže byť zmenená len na základe písomných dodatkov, ktoré budú uzatvorené na základe dohody oboch zmluvných strán.

11.2 Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.

11.3 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.

11.4 Ak dohody uzavreté podľa bodu 7.2 majú vplyv na predmet alebo termín splnenia záväzku, musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny. Táto dohoda je podkladom pre vypracovanie dodatku k tejto zmluve.

XII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

12.1 Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto zmluvy prednostne formou zmiernu prostredníctvom zástupcov svojich štatutárnych orgánov. V prípade, že spor sa nevyrieši zmiernom, hociktorá zo zmluvných strán je oprávnená predložiť spor na riešenie príslušného súdu v SR. V ostatných vzťahoch neupravených touto zmluvou platí Obchodný zákonník a súvisiace platné právne predpisy.

12.2 Zmluva sa uzatvára okamihom podpísania obidvoch zmluvných strán. Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

12.3 Pre platnosť dodatkov k tejto zmluve sa vyžaduje dohoda o celom obsahu.

12.4 K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote 10 dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala. Ak nedôjde k dohode o znení dodatku k zmluve oprávňuje to obe strany, aby ktorákoľvek z nich požiadala súd o rozhodnutie.

12.5 Zmluva je vyhotovená v 2 rovnocenných exemplároch, z ktorých jeden prináleží objednávateľovi a jeden zhotoviteľovi.


Súčasťou tejto zmluvy je rozpočet stavby.


V Podvysokej dňa 09.03.2015

V Čadci dňa 09.03.2015.

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:


Pavol Chajdák
Podnik výroby a služieb


Božena Bučková
TEMPRO-STAVEBNÁ FIRMA, s.r.o Čadca